LISTA DE ACTIVIDADES

Ítem	Actividad
1	Desmonte ventanas metálicas/madera
2	Desmonte puertas en madera
3	Desmonte portón metálico
4	Mampostería ladrillo común
5	Repello muros
6	Estuco y pintura interior 3 manos
7	Pintura exteriores 3 manos
8	Ventanas aluminio + vidrio 5 mm
9	Puerta aluminio + vidrio
10	Puerta doble vidrio templado 10 mm
11	División vidrio templado 8 mm
12	Punto eléctrico iluminación
13	Punto eléctrico tomacorriente
14	Reubicación punto eléctrico
INP-1	Puerta doble vidrio templado 8 mm (1)
INP-2	Puerta doble vidrio templado 8 mm (2)
INP-3	Panel LED 24W

JESUS ESTEBAN LOPEZ CAICEDO
C.C. nro. 1.089.847.342 de Guaitarilla
Dirección y Teléfono: Barrio José Elías del Hierro 3104358888
Correo electrónico: lopest9602qgmail.com

DURACION DE ACTIVIDADES

Ítem	Actividad	Unidad	Cantidad de obra	Rendimiento/día	Nº Cuadrillas	Duración (días)	Duración total (días)
1	Desmonte ventanas metálicas/madera	m²	32.17	10 m²/día	1	4	4
2	Desmonte puertas en madera	un	2	1 un/día	1	2	2
3	Desmonte portón metálico	un	1	1 un/día	1	1	1
4	Mampostería ladrillo común	m²	3.39	6 m²/día	1	1	1
5	Repello muros	m²	6.98	12 m²/día	1	1	1
6	Estuco y pintura interior 3 manos	m²	7.00	10 m²/día	1	1	1
7	Pintura exteriores 3 manos	m²	–	–	–	–	–
8	Ventanas aluminio + vidrio 5 mm	m²	9.54	2 m²/día	1	5	5
9	Puerta aluminio + vidrio	un	1	0.5 un/día	1	2	2
10	Puerta doble vidrio templado 10 mm	un	1	0.2 un/día	1	5	5
11	División vidrio templado 8 mm	m²	8.7	1.5 m²/día	1	6	6
12	Punto eléctrico iluminación	un	–	–	–	–	–

13	Punto eléctrico tomacorriente	un	–	–	–	–	–
14	Reubicación punto eléctrico	un	–	–	–	–	–
INP-1	Puerta doble vidrio templado 8 mm (1)	un	1	0.2 un/día	1	5	5
INP-2	Puerta doble vidrio templado 8 mm (2)	un	1	0.2 un/día	1	5	5
INP-3	Panel LED 24W	un	1	1 un/día	1	1	1

JESUS ESTEBAN LOPEZ CAICEDO
C.C. nro. 1.089.847.342 de Guaitarilla
Dirección y Teléfono: Barrio José Elías del Hierro 3104358888
Correo electrónico: lopest9602qgmail.com

MATRIZ DE SECUENCIAS

Ítem	Descripcion	TIC	TTC	DURACION	TIL	TTL	HOLGURA	ANTECEDENTES /CODIGO-ITEM
1	Desmonte ventanas metálicas/madera	Dia 1	Dia 4	4 días	Dia 1	Dia 4	0 días	1
2	Desmonte puertas en madera	Dia 5	Dia 7	2 días	Dia 5	Dia 7	0 días	2
3	Desmonte portón metálico	Dia 23	Dia 24	1 días	Dia 25	Dia 26	0 días	10
4	Mampostería ladrillo común	Dia 8	Dia 9	1 días	Dia 8	Dia 9	0 días	1
5	Repello muros	Dia 10	Dia 11	1 días	Dia 10	Dia 11	0 días	4
6	Estuco y pintura interior 3 manos	Dia 12	Dia 13	1 días	Dia 12	Dia 13	0 días	5
7	Pintura exteriores 3 manos	-	–	–	–	–		
8	Ventanas aluminio + vidrio 5 mm	Dia 14	Dia 19	2 m²/día	Dia 14	Dia 20	2 días	8CC+2 días
9	Puerta aluminio + vidrio	Dia 20	Dia 22	1 días	Dia 20	Dia 22	0 días	2
10	Puerta doble vidrio templado 10 mm	Dia 25	Dia 30	5 días	Dia 26	Dia 31	0 días	3
11	División vidrio templado 8 mm	Dia 20	Dia 26	1.5 m²/día	Dia 20	Dia 26	0 días	1

12	Punto eléctrico iluminación	un	–	–	–	–		
13	Punto eléctrico tomacorriente	un	–	–	–	–		
14	Reubicación punto eléctrico	un	–	–	–	–		
INP-1	Puerta doble vidrio templado 8 mm (1)	Dia 14	Dia 19	5 días	Dia 14	Dia 19	0 días	1
INP-2	Puerta doble vidrio templado 8 mm (2)	Dia 17	Dia 22	5 días	Dia 17	Dia 22	0 días	1
INP-3	Panel LED 24W	Dia 29	Dia 30	1 días	Dia 29	Dia 30	0 días	6

JESUS ESTEBAN LOPEZ CAICEDO
C.C. nro. 1.089.847.342 de Guaitarilla
Dirección y Teléfono: Barrio José Elías del Hierro 3104358888
Correo electrónico: lopest9602qgmail.com

LINEA DE BALANCE INICIAL																																
ITEM	TIEMPO (dias) / DESCRIPCION	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	Desmontes de divisiones, puertas																															
2	Muro ladrillo, repello y pinturas																															
3	Carpinteria en aluminio																															
4	Puerta en aluminio																															
5	Puertas en vidrio templado																															
6	Divisiones en vidrio templado																															
7	Luminaria																															

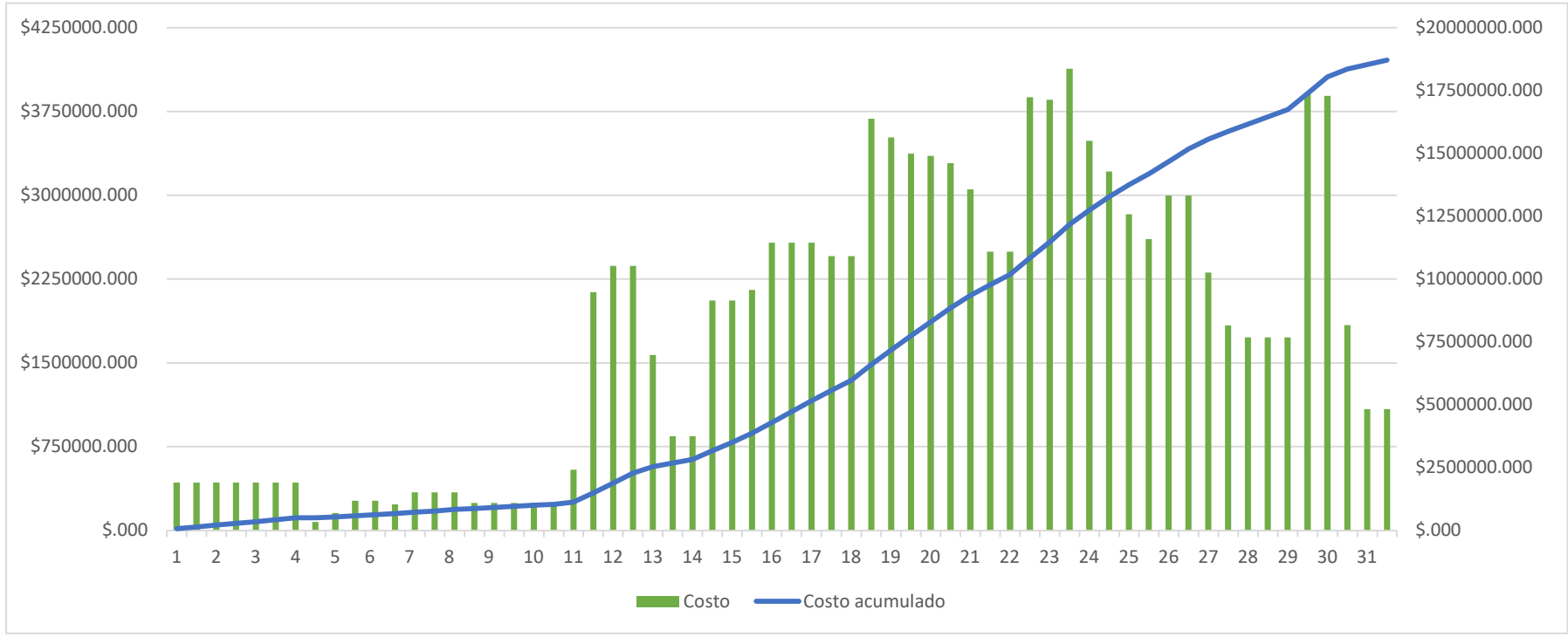
JESUS ESTEBAN LOPEZ CAICEDO
C.C. nro. 1.089.847.342 de Guaitarilla
Dirección y Teléfono: Barrio José Elías del Hierro
3104358888
Correo electrónico: lopest9602qgmail.com

CUADRO DE CONFLICTOS					
Actividad conflictuante	**Fecha de conflicto (Días desde el inicio de obra)**	**Espacio del conflicto**	**Inicio de la actividad conflictuada (Días desde el inicio de obra)**	**Observación**	**Análisis del conflicto**
NA	NA	NA	NA	NA	NA
NOTA: AL NO PRESENTARSE CONFLICTOS ENTRE LAS CUADRILLAS Y LOS ESPACIOS DE TRABAJO LA LINEA DE BALANCE FINAL SERA IGUAL A LA LINEA DE BALANCE INICIAL					

LINEA DE BALANCE FINAL																																
ITEM	TIEMPO (dias) / DESCRIPCION	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
1	Desmontes de divisiones, puertas																															
2	Muro ladrillo, repello y pinturas																															
3	Carpinteria en aluminio																															
4	Puerta en aluminio																															
5	Puertas en vidrio templado																															
6	Divisiones en vidrio templado																															
7	Luminaria																															

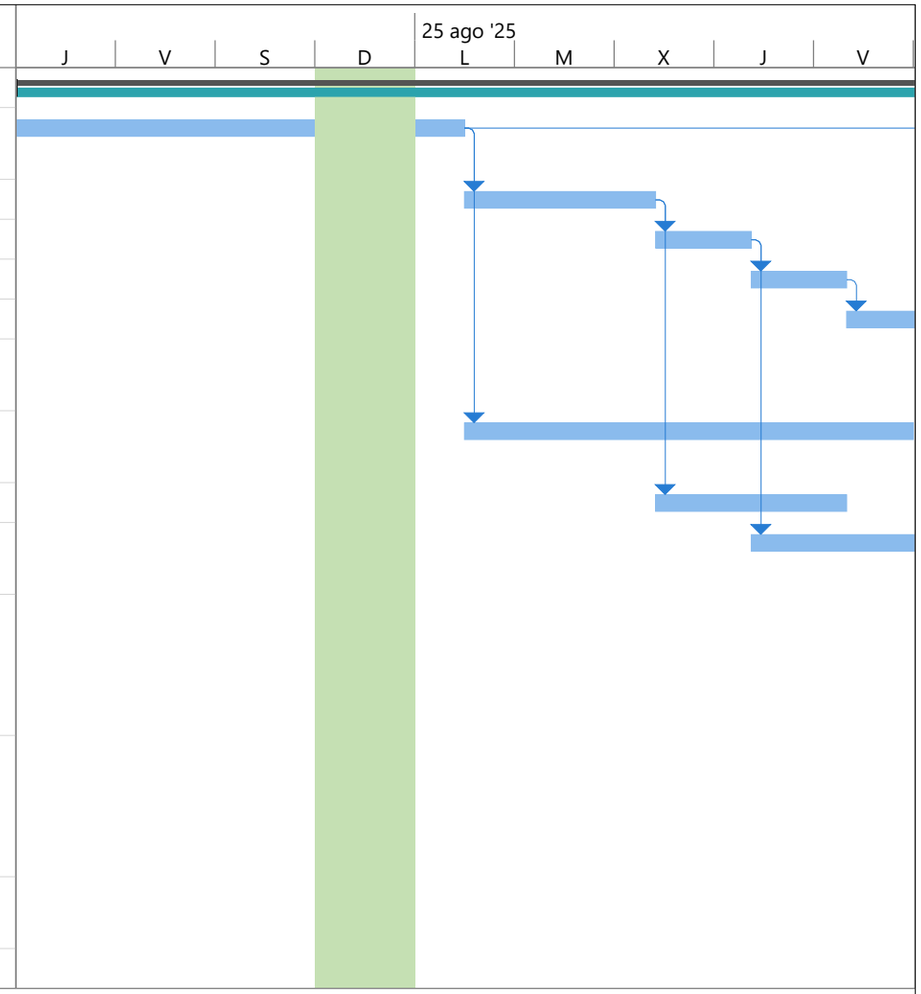
JESUS ESTEBAN LOPEZ CAICEDO
C.C. nro. 1.089.847.342 de Guaitarilla
Dirección y Teléfono: Barrio José Elías del Hierro
3104358888
Correo electrónico: lopest9602qgmail.com

PROGRAMA DE INVERSIONES



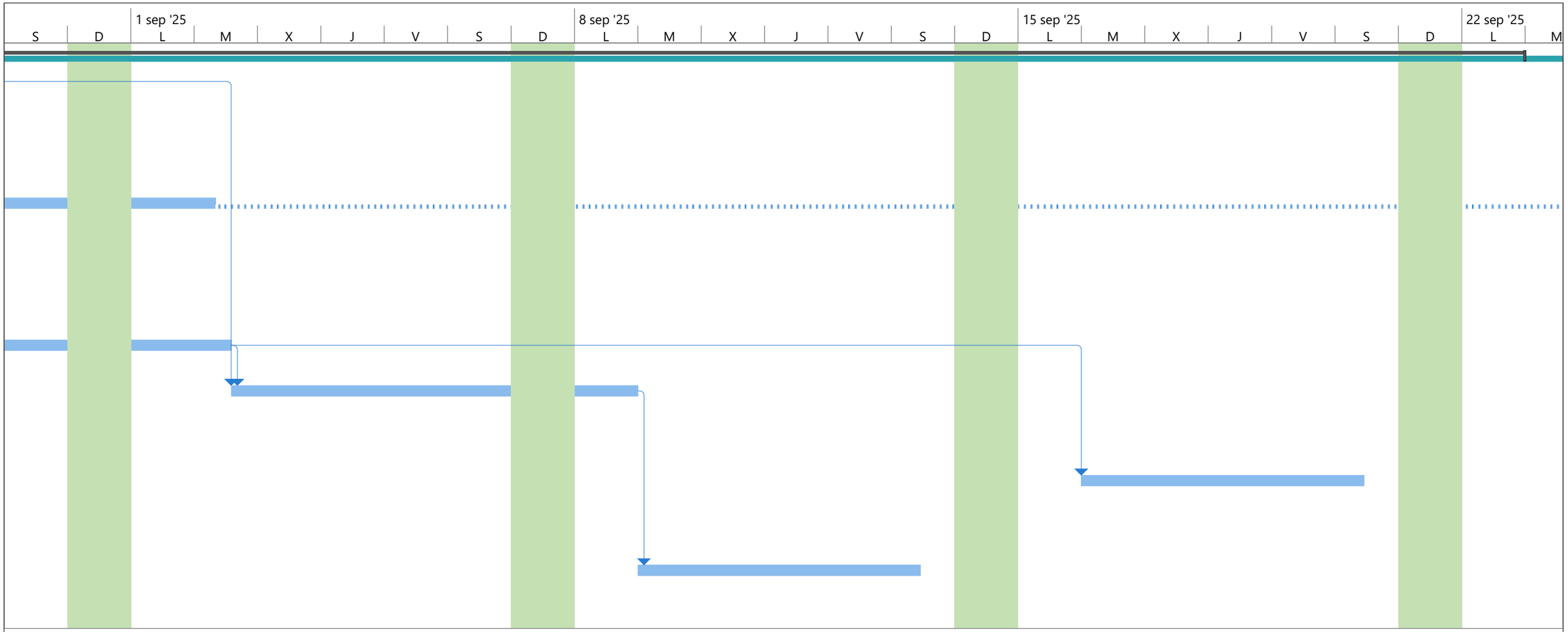
JESUS ESTEBAN LOPEZ CAICEDO
C.C. nro. 1.089.847.342 de Guaitarilla
Dirección y Teléfono: Barrio José Elías del Hierro
3104358888
Correo electrónico: lopest9602qgmail.com

Id	Modo de tarea	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Costo
1		**INICIO**	**31,5 días**	**jue 21/08/25**	**lun 22/09/25**		**$ 15.994.975,37**
2		Desmonte ventanas metálicas/madera	4 días	jue 21/08/25	lun 25/08/25		$ 357.730,40
3		Desmonte puertas en madera	2 días	lun 25/08/25	mié 27/08/25	2	$ 54.180,00
4		Desmonte portón metálico	1 día	mié 27/08/25	jue 28/08/25	3	$ 62.265,00
5		Mampostería ladrillo común	1 día	jue 28/08/25	vie 29/08/25	4	$ 188.036,52
6		Repello muros	5 días	vie 29/08/25	jue 27/05/27	5	$ 239.483,80
7		Estuco y pintura interior 3 manos	1 día	jue 27/05/27	vie 28/05/27	6	$ 164.430,00
8		Ventanas aluminio + vidrio 5 mm	5 días	lun 25/08/25	vie 29/08/25	2	$ 3.398.691,78
9		Puerta aluminio + vidrio	2 días	mié 27/08/25	vie 29/08/25	3	$ 950.250,00
10		Puerta doble vidrio templado 10 mm	5 días	jue 28/08/25	mar 2/09/25	4	$ 3.400.000,00
11		División vidrio templado 8 mm	6 días	mar 2/09/25	lun 8/09/25	2;10	$ 3.437.805,00
12		Puerta doble vidrio templado 8 mm (1)	5 días	mar 16/09/25	sáb 20/09/25	10	$ 1.807.010,00
13		Puerta doble vidrio templado 8 mm (2)	5 días	mar 9/09/25	sáb 13/09/25	11	$ 1.889.292,87
14		Panel LED 24W	1 día	jue 27/05/27	vie 28/05/27	6	$ 45.800,00



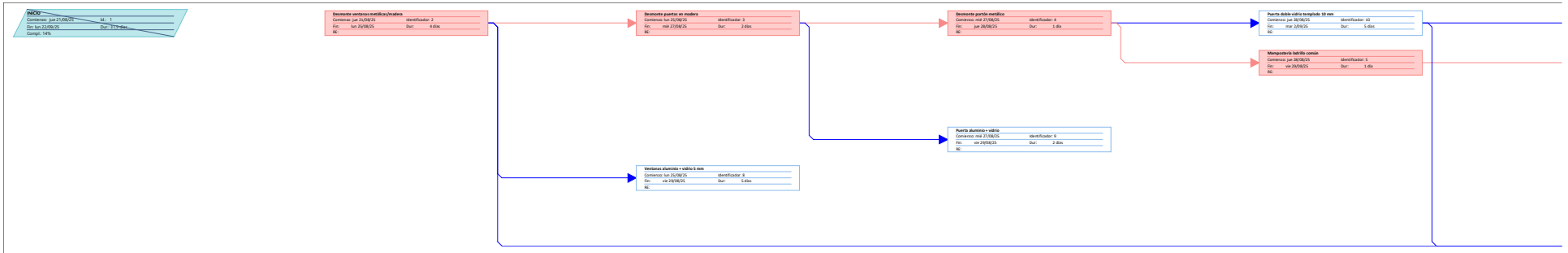
Proyecto: PROGRAMACIÓN
Fecha: jue 11/12/25

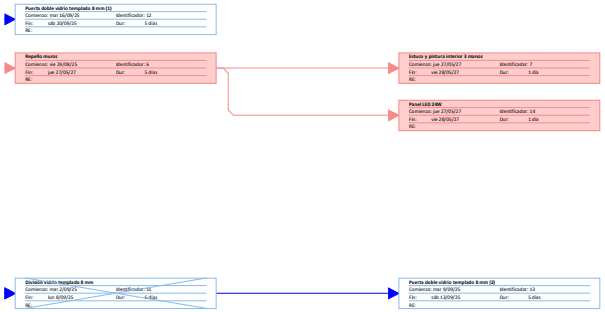
Tarea		Tarea inactiva		Informe de resumen manual		Hito externo	
División		Hito inactivo		Resumen manual		Fecha límite	
Hito		Resumen inactivo		solo el comienzo		Progreso	
Resumen		Tarea manual		solo fin		Progreso manual	
Resumen del proyecto		solo duración		Tareas externas			



Proyecto: PROGRAMACIÓN
Fecha: jue 11/12/25

Tarea		Tarea inactiva		Informe de resumen manual		Hito externo	
División		Hito inactivo		Resumen manual		Fecha límite	
Hito		Resumen inactivo		solo el comienzo		Progreso	
Resumen		Tarea manual		solo fin		Progreso manual	
Resumen del proyecto		solo duración		Tareas externas			


INICIO
Comienzo: jue 21/08/25
Id: 1
Fin: lun 22/09/25
Dur: 31 días
Comp: 14%
Desmonte ventanas metálicas/madera
Comienzo: jue 21/08/25
Identificador: 2
Fin: lun 25/08/25
Dur: 4 días
RE:
Desmonte puertas en madera
Comienzo: lun 25/08/25
Identificador: 3
Fin: mié 27/08/25
Dur: 3 días
RE:
Desmonte portón metálico
Comienzo: mié 27/08/25
Identificador: 4
Fin: jue 28/08/25
Dur: 1 día
RE:
Puerta doble vidrio templado 10 mm
Comienzo: jue 28/08/25
Identificador: 10
Fin: mar 2/09/25
Dur: 5 días
RE:
Mamposteria ladrillo común
Comienzo: jue 28/08/25
Identificador: 5
Fin: vie 29/08/25
Dur: 1 día
RE:
Puerta aluminio + vidrio
Comienzo: mié 27/08/25
Identificador: 9
Fin: vie 29/08/25
Dur: 2 días
RE:
Ventanas aluminio + vidrio 5 mm
Comienzo: lun 25/08/25
Identificador: 8
Fin: vie 29/08/25
Dur: 5 días
RE:


Puerta doble vidrio templado 8 mm (1)
Comienzo: mar 16/09/25
Identificador: 12
Fin: sáb 20/09/25
Dur: 5 días
Rit:
Repello muros
Comienzo: vie 20/08/27
Identificador: 6
Fin: jue 27/05/27
Dur: 5 días
Rit:
Enlucir y pintura interior 3 manos
Comienzo: jue 27/05/27
Identificador: 7
Fin: vie 28/05/27
Dur: 1 día
Rit:
Panel LED 2 kW
Comienzo: jue 27/05/27
Identificador: 14
Fin: vie 28/05/27
Dur: 1 día
Rit:
División vidrio templado 8 mm
Comienzo: mar 2/09/25
Identificador: 11
Fin: lun 8/09/25
Dur: 6 días
Rit:
Puerta doble vidrio templado 8 mm (2)
Comienzo: mar 9/09/25
Identificador: 13
Fin: sáb 13/09/25
Dur: 5 días
Rit:


Proyecto: PROGRAMACIÓN
Fecha: jue 11/12/25
Tareas críticas
Tareas no críticas
Hitos críticos
Hito
Tareas de resumen críticas
Tareas de resumen
Tareas críticas inventadas
Tareas inventadas
Tareas críticas y marcadas
Tareas marcadas
Tareas externas críticas
Externas
Resumen del proyecto
Tareas críticas resultadas
Tareas no críticas resultadas